

# HONORAIRES DE TRANSACTION

## Prestations proposées :

Honoraires TTC\*

## VENTE :

De 0 à 71 999€	5 000€**
De 72 000 à 149 999€	7 %**
De 150 000 à 249 999€	6%**
De 250 000 à 299 999€	5,5 %**
300 000 € et +	5%**

\*T.V.A. 20% - Les frais d'agence sont à la charge l'acquéreur

\*\* Maximum calculé sur le prix de vente

## LOCATION :

Selon la loi du 06/07/1989 modifiée par la loi Alur

Pour le locataire et le bailleur :	
Visites - Constitution du dossier	6€ / m <sup>2</sup>
Rédaction du bail	
États des lieux	2,90 / m <sup>2</sup>

## Prestations isolées :

Rédaction de bail locatif sans recherche de locataire : 250€

Rédaction d'acte de caution : 200€

États des lieux : Sur devis

Cormorans Immo - EURL GALICE, au capital de 1800€- RCS75399887100036 immatriculée au tribunal de commerce de Quimper. Carte pro délivrée par la préfecture de Quimper n°T862 - CGAIM sans détention de fonds à hauteur de 120 000€

Barème en vigueur pour les mandats à compter du 1<sup>er</sup> décembre 2023